



**ZMIANA TREŚCI SIWZ W ZWIĄZKU Z WYROKIEM KRAJOWEJ IZBY ODWOŁAWCZEJ  
z dnia 24.02.2012 r., sygn. akt. KIO 302/12**

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na świadczenie usług utrzymania terenów zewnętrznych w nieruchomościach oraz czystości i porządku w budynkach zarządzanych przez KZGM w Katowicach – rejon EB-1.**

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach zgodnie z art. 38. ust. 4 oraz 4a ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp) (Dz.U. 2010r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zmienia treść SIWZ w wyniku wniesionego odwołania oraz wydanego wyroku KIO z dnia 24.02.2012r. w przedmiotowej sprawie.

Zmianie ulega rozdział III pkt 1 lit. e, który otrzymuje brzmienie:

„e) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.”

Zmianie ulega również załącznik nr 9 do SIWZ – umowa w zakresie załącznika nr 1 – zestawienie powierzchni wewnętrznej sprzątej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Jednocześnie Zamawiający nawiązując do zamieszczonych w dniu 06.03.2012 r. wyjaśnień treści SIWZ uzupełnia odpowiedzi na pytania:

1. Zamawiający zobowiązany był ustalić wartość zamówienia, w sposób wskazany w art. 34 ust. 1 ustawy Pzp, tj. przyjmując wartość zamówienia powtarzającej się okresowo usługi udzielonej w okresie poprzednich 12 miesięcy, z uwzględnieniem zmian ilościowych oraz prognozowanego na dany rok średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych. Zamawiający ustalił szacunkową wartość zamówienia na poziomie wyższy niż dotychczasowy o odpowiednią ilość % uwzględniając rosnące koszty utrzymania.

6. Zgodnie z §6 ust. 6 umowy o utrzymanie czystości w budynkach i §6 ust. 7 umowy o utrzymanie terenów zewnętrznych w nieruchomościach wynagrodzenie wykonawcy będzie mogło być waloryzowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych określony przez GUS, jednak waloryzacja będzie mogła nastąpić nie wcześniej niż po dwóch latach od daty zawarcia umowy, **pod warunkiem wyrażenia na nią zgody przez Zamawiającego.**

Jednocześnie w oparciu o art. 38 ust. 4 oraz 4a z zastrzeżeniem art. 38 ust. 1b oraz art. 12a ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień **02.04.2012 r.** na godz. 7<sup>45</sup> oraz termin otwarcia ofert na dzień **02.04.2012 r.** na godz. 8<sup>00</sup>. Miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Otrzymują:  
- NZ – aa.

Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacyjnych

*mgr Marcin Gawlik*



Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
w Katowicach

ul. Grażyńskiego 5  
40-126 Katowice  
skr. poczt. 334

tel.: 32 258 20 21 do 25  
faks: 32 201 08 85  
NIP 634 269 76 80

www: <http://kzgm.katowice.pl>  
email: [poczta@kzgm.katowice.pl](mailto:poczta@kzgm.katowice.pl)  
REGON 241031620